



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 430962

Podnájem mezonetového bytu 2kk v Ostravě-Nové Vsi

Na Lánech, Nová Ves, Ostrava



9 500 Kč

za měsíc

+ energie a služby 3000 Kč,
kauce 25.000 Kč, provize
jeden nájem + DPH



Vyřizuje

Ing. Rostislav Schramek

Tel.: 722 484 787

GSM: +420608765566

E-mail:

rostislav.schramek@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Stáří objektu:	2008	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k podnájmu byt 2kk (1+1) v ulici Na Lánech v Nové Vsi. Mezonetový byt o výměře 39 m² se nachází ve 2.np cihlového domu. Byt prošel kompletní, nákladnou rekonstrukcí, dům byl rovněž zcela revitalizován.

V přízemí mezonetu je vstupní chodba, koupelna s wc a sprchovým koutem, dále vestavěná šatna a hlavní pokoj s kuchyňským koutem, viz půdorys. V patře se pak nachází "ložnice". Byt působí vzdušným dojmem, i díky střešním oknům je zde dostatek denního světla.

K bytu náleží jedno vyhrazené, placené, parkovací stání, vzdálené do 50 m od domu. Cena parkovacího místa již je.....

RE/MAX Easy 28. října 1610/95, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, Tel.: 722 484 787, E-mail: easy@re-max.cz, web: <https://www.remax-czech.cz/reality/re-max-easy/>

obsažena v platbě za služby.

Lokalita je velmi klidná se snadnou dostupností autem i MHD, veškerá občanská vybavenost je v blízkém okolí. Byt je k nastěhování od 01.02.2026, majitel preferuje dlouhodobý a hlavně bezproblémový nájemní vztah.

Cena již obsahuje zálohy na energie a služby, kauce jsou dva nájemní.