

Pronájem bytu 2KK s lodžii se zahradou a bazénem v Liberci, ul. Uralská

Uralská, Liberec (nečleněné město), Liberec



16 900 Kč

za měsíc

služby 3382,- Kč/1 os. +
elektrika, vratná jistina
33.800,- Kč, + provize RK



Vyřizuje

Karolína Žárská, M.R.E.

Tel.: 604 925 986

GSM: +420 731 520 219

E-mail:

zarska@elitehomereality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	dobrý
Stáří objektu:	2007	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	8 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu slunný byt 2+kk, 63,37 m² s lodžii 7,68 m², umístěný v 5. NP bytového domu se zahradou s bazénem, a parkovací stání v Rezidenci Uralská v Liberci.

Byt je kompletně vybaven nejen nábytkem, ale i spotřebiči - kuchyňská linka se sklokeramickou deskou a elektrickou troubou vč. myčky a lednice s mrazničkou. V koupelně vana, pračka, topný žebřík. V ložnici - letiště, skříň, komoda, pro příjemné spaní zatemňovací blackout závěsy.

Z obývacího pokoje je vstup na velkou terasu, která nabízí místo pro odpočinek.
Podlahové vytápění - dřevěné podlahy jsou velmi příjemné na chodění.

Součástí pronájmu je možnost využívat rozsáhlé zázemí uzavřeného bytového komplexu, který nabízí:

- venkovní bazén
- dětské a sportovní hřiště s prvky Tomových parků
- altán / pergolu pro posezení a grilování
- ohniště
- posilovnu a společenskou místnost pro vnitřní aktivity

Areál je oplocený gabionovou zdí, vstup je zajištěn dálkově ovládanou bránou a braňkou z ulice Uralská. K bytu náleží 1 vyhrazené parkovací místo přímo v areálu. V celé rezidenci jsou instalovány bezpečnostní prvky - kamerový systém a detektory kouře. Okolí domu je pečlivě upravené, s odpočinkovými a relaxačními zónami.

Komplex se nachází v klidné lokalitě, přesto s výbornou dostupností MHD, centra města a veškeré občanské vybavenosti.

Bydlení je vhodné pro 1-2 dospělé osoby, bez větších domácích mazlíčků.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte skrze inzertní formulář.