

Prodej rodinného domu, 74 m², Sušice, ul. Smetanova

Smetanova, 34201, Sušice



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Heidenreich Robin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	74 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 3+1, který se nachází v klidné části Sušice, v ulici Smetanova. Dům je dvoupodlažní, s užitnou plochou cca 74 m² a stojí na pozemku o velikosti 208 m². Nemovitost je v původním stavu před rekonstrukcí, což nabízí ideální příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ.

Cihlový dům se vytápí kamny na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů. Obývací pokoj je možné vytápět krbovými kamny. K domu náleží menší zahrada s dřevěnou kůlnou, která poskytuje prostor pro relaxaci i praktické využití. Parkování je možné ve dvoře nebo pohodlně před domem na ulici.

Velkou výhodou je klidná lokalita s výbornou dostupností – škola, školka i veškerá občanská vybavenost jsou v docházkové vzdálenosti. Dům je ideální volbou pro rodinné bydlení.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. Rádi vám nemovitost osobně představíme.