

Prodej prvorepublikové vily 9+0 Valašské Meziříčí

Hřbitovní, 75701, Valašské Meziříčí



Neuvedeno

za nemovitost

včetně právní úschovy



Vyřizuje

Mgr. Kamil Martinka
Tel.: +420 777876156

GSM: +420 777876156

E-mail:
vm@reality-martinka.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	210 m ²	Plocha parcely:	784 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prvorepublikovou vilu po částečné rekonstrukci o dispozici 9+0 ve Valašském Meziříčí na ulici Hřbitovní. Vila je po částečné rekonstrukci, která zahrnuje také opravu omítek v celém domě a novou zámkovou a zatravnovací dlažbu u domu. Dům o zastavěné ploše 130 m² má střešní krytinu IKO Cambridge asfaltový šindel, po bocích je původní eternitová střešní krytina. Dům je podsklepený, v 1NP se nachází čtyři místnosti, koupelna a samostatné WC, v 2NP domu přístupném po schodišti je pět místností, koupelna a samostatné WC v mezipatře. U domu je zahrada o výměře 654 m², pozemky s celkovou plochou 784 m². Dům je

vytápěný plynovým kotlem Thermona a novým kotlem na tuhá paliva Rojek KTP 25 s emisní třídou 4. Objekt je možné přebudovat na sídlo firmy nebo využívat k jiným komerčním účelům. K prodeji prvorepubliková vila 9+0 ve Valašském Meziříčí na ulici Hřbitovní.