

Prodej rodinného domu 259 m², pozemek 1246 m²

75101, Lobodice



3 800 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního
servisu



Vyřizuje

Silvie Stloukalová

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	651 m ²
Užitná plocha:	259 m ²	Plocha parcely:	1246 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Komunikace:	asfaltová
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k prodeji rodinný dům v obci Lobodice s velkým pozemkem o výměře 1 246 m², dům je určený k rekonstrukci. Nemovitost nabízí více možností využití - vícegenerační bydlení, kombinaci bydlení a podnikání i vytvoření prostorného rodinného zázemí podle vlastních představ.

Dům je napojen na všechny inženýrské sítě - obecní vodovod, kanalizaci, elektřinu i plyn. Vytápění je řešeno plynovým kotlem v kombinaci s elektrickými přímotopy, doplněno krbovými kamny. Dům má plastová okna a k dispozici je velký sklep.

Pozemek o rozloze 1 246 m² s ovocnými stromy je jako stvořený pro odpočinek, grilování, dětské hry i vlastní zahrádku, kde si vypěstujete všechno, co máte rádi.

Lobodice jsou klidná, přátelská obec s vlastní školkou, školou a základní občanskou vybaveností. Příroda je na dosah - Tovačovská jezera, lužní lesy, cyklostezky - a stejně tak i města, která Vám nabídnou práci, zábavu i studium.

Financování dokážeme zajistit všem. Ráda vám dům ukážu na prohlídce.