

Byt 2+kk/ 45 m2. Mrač - okr. Benešov.

25721, Mrač

**10 000 Kč**

za měsíc

330 Kč/osoba/měsíc +
elektřina + plyn

Vyřizuje

Irena Trojanová**Tel.:** +420 608982867**GSM:** +420 608982867**E-mail:**irena.trojanova@rktrojanova.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk o velikosti 45 m² v Mrači. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající bydlení v klidné lokalitě.

VYBAVENÍ BYTU:

Kuchyňská linka - elektrická trouba se sklokeramickou deskou, digestoř, koupelna s vanou a WC, na podlahách plovoucí podlaha.

K bytu náleží sklep.

vytápění zajišťuje elektrický kotel, ohřev vody bojlerem.

DOPRAVNÍ DOSTUPNOST

Byt vyniká výbornou dopravní dostupností. Nachází se v těsné blízkosti vlakové zastávky směr Praha nebo Benešov, což umožňuje rychlý a pohodlný přístup do centra Prahy. Kromě toho se v blízkosti bytu nachází i zastávka autobusu, což zajišťuje snadné spojení s okolními oblastmi.

VYNIKAJÍCÍ LOKALITA:

Kompletní občanskou vybaveností - škola, školky, zdravotnické zařízení, obchody a služby v 1 km vzdáleném Poříčí nad Sázavou. Okresní město je vzdálené pouhých 5 km a do centra Prahy se dostanete za 20 minut autem, což činí tuto

lokalitu ideální pro ty, kteří preferují klidné bydlení s rychlým spojením do města.

NÁJEMNÉ A PODMÍNKY:

Nájemné: 10 000 Kč/měsíc

Služby: 330 Kč/osoba/měsíc + elektřina + plyn

Byt je k dispozici ihned a připraven k nastěhování. Doporučujeme prohlídku, abyste si mohli tento jedinečný byt prohlédnout osobně a přesvědčit se o jeho kvalitách a výhodné lokalitě.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu.