

Prodej apartmánu 2+kk - 48m² + terasa - 40m², Čistá - Černý Důl, Krkonoše

Černý Důl



7 568 400 Kč
za nemovitost

včetně všech služeb RK



Vyřizuje

Lukáš Tomášek
Tel.: 725 433 555

GSM: 603328720

E-mail:
lukas@nyxusreality.cz

Plocha kanceláří:	48 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Jiné
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní apartmán o dispozici 2+kk v komorním developerském projektu Rezidence Čistá - Černý Důl, umístěném v klidné horské lokalitě Krkonoš. Projekt je ideální volbou jak pro vlastní rekreaci, tak pro investiční využití s možností atraktivního pronájmu.

Základní informace o apartmánu

- Dispozice: 2+kk
- Celková plocha: 87,45 m²
- Podlaží: 1. NP
- Terasa: ano 39,75 m²
- Stav: novostavba
- Parkování: možnost dokoupení garážového stání

Apartmán nabízí praktické dispoziční řešení s oddělenou ložnicí, prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem a dostatkem úložného prostoru. Velkokorysé prosklení zajišťuje dostatek denního světla a příjemnou atmosféru horského bydlení.

Cenové rozpětí apartmánů 2+kk v projektu

V projektu jsou k dispozici také další apartmány o dispozici 2+kk v cenovém rozpětí přibližně od 7,5 mil. Kč do 9,5 mil. Kč včetně DPH, v závislosti na velikosti, orientaci a umístění jednotky.

Aktuální nabídku, půdorysy a detailní ceny naleznete na oficiálních webových stránkách projektu.

Lokalita

Rezidence se nachází v atraktivní části Krkonoš, v blízkosti Černého Dolu, Janských Lázní a Mladých Buků, s výbornou dostupností lyžařských areálů, běžkařských tras, turistiky i cyklistiky. Lokalita zaručuje klid, soukromí a dlouhodobou hodnotu nemovitosti.

Investiční potenciál

Apartmány 2+kk patří mezi nejžádanější dispozice pro rekreační i krátkodobé pronájmy. Kombinace kvalitní novostavby, horské lokality a omezeného počtu jednotek představuje stabilní a perspektivní investici.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.