

## Pronájem bytu 2+kk Turnov

Přeperská, Turnov



**13 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Marcela Pazderková****Tel.:** 724 537 935**GSM:** 420737401304**E-mail:**[marcela.pazderkova@era-reality.cz](mailto:marcela.pazderkova@era-reality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Popis vybavení:</b>	.	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolte mi nabídnout Vám k pronájmu sympatický světlý byt 2+kk o výměře 36 m<sup>2</sup>, který v loňském roce prošel kompletní rekonstrukcí.

Dispozice:

Samostatný pokoj

Pokoj s kuchyňským koutem

C hodba

Koupelna se sprchovým koutem a WC

K bytu náleží také sklep.

V domě je mezi společnými prostory i prádelna a mandlovna.

Menší pes po domluvě možný (ne velká a střední plemena).

Finanční podmínky:

Nájemné: 13.000 Kč / měsíc

Záloha na teplo a vodu: 5.000 Kč / měsíc

Elektrina bude přepsána na nájemníka (cca 1.500 Kč / měsíc)

Vratná kauce: 39.000 Kč

Provize RK: 18.000 Kč

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a moderní bydlení s možností dlouhodobého pronájmu.

Lokalita Turnov nabízí kompletní občanskou vybavenost ochody, restaurace, školy, lékaře, sportovní vyžití a výbornou dopravní dostupnost. Velkou výhodou je také blízkost Českého ráje, ideální pro milovníky přírody, turistiky a cyklistiky.

Pro domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.