

## Pronájem vybaveného bytu 1+kk Přerov, Komenského ul.

Komenského, 75002, Přerov



### Rezervace



Vyřizuje

**Lenka Zapletalová**

**GSM:** +420 603 559 778

**E-mail:**

[lenka.zapletalova@azuroreality.cz](mailto:lenka.zapletalova@azuroreality.cz)

|                               |                  |                                  |                   |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 20 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní           | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Energetická náročnost:</b> | E - Nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nadstandardní byt 1+kk v domě po rekonstrukci v centru Přerova, na ul. Komenského. Vkusně zrekonstruovaný a vybavený byt o ploše 20 m<sup>2</sup> je situován ve 2. NP čtyřpodlažního cihlového domu.

V bytě plně vybavená kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, el. trouba, digestoř, lednice) a pračkou, v koupelně vyzděný sprchový kout, umyvadlo se zásuvkovou skříňkou a toaleta. Pokoj vybaven nábytkem prvotřídní kvality včetně boxspring postele.

Vytápění zajištěno plynovým kotlem, ohřev vody bojlerem, měsíční zálohy za energie (teplo, voda) ve výši 1.500,- Kč, plus elektřina, kterou přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši 20.000,- Kč, poplatek RK ve výši nájemného plus DPH (21 %).

Atraktivní, vkusně zařízený byt v centru města, k nastěhování po domluvě ihned..