

Velmi krásný nadstandardní byt ve vile se zahradou.

V Zídkách, 28002, Kolín



26 900 Kč

za měsíc

+ poplatky cca 3000 Kč,
elektrina, jistota a provize



Vyřizuje

Daniela E. Sivanová
MBA

Tel.: +420 603 393 751

GSM: +420 603 393 751

E-mail:

sivanova@soccer-reality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	99 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet ve vkusném a prostorném bytě a mít možnost relaxovat v soukromí příjemné zahrady? Líbí se vám představa večerního posezení u krbových kamen a oceňujete komfort dvou koupelen? Chcete bydlet v krásné vile necelou hodinku od Prahy? Potom vás nadchne tato mimořádná nabídka. Celá nemovitost je po velmi zdařilé a vkusné rekonstrukci, zachovává vzácné původní prvky, důraz je kladen na celkovou souhru s jedinečnými designovými detaily. Samotný byt je plně zařízený a nabídne vám velký obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem a krbovými kamny. Další pokoj je neprůchozí a budete z něho mít výhled do udržované zahrady, stejně jako z ložnice s velkým francouzským oknem. Dvě prostorné koupelny vám umožní volbu

mezi sprchovým koutem a vanou. Interiér je světlý a vzdušný a budete mít navíc možnost pobývat v soukromí zahrady náležející k vile.

Parkování je v místě i přilehlých ulicích bezplatné. V pěší dostupnosti najdete veškerou občanskou vybavenost.

Procházkou dojdete i k pamětihodnostem královského města Kolína a příroda Polabí je také na dosah. V Praze můžete být autem nebo pravidelnými vlakovými spoji za cca 45 minut.

Cena: měsíční nájemné 26900 Kč plus poplatky cca 3000 Kč plus elektřina, jistota a provize. K nastěhování dle dohody. Pronajímatel si vyhrazuje právo zvolit nájemce dle vlastních kritérií. Bližší informace rádi poskytneme.