

## Pronájem, komerční/kanceláře, 21 m<sup>2</sup>, Plechanovova 694/23, Hrušov, 71100 Ostrava, Ostrava-město [ID 8

Plechanovova, Slezská Ostrava, Ostrava



### 3 900 Kč

za měsíc

cena nájmu je bez DPH a  
záloh na služby



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                        |                        |                               |                               |
|------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 21 m <sup>2</sup>      | <b>Počet podlaží:</b>         | 2                             |
| <b>Druh objektu:</b>   | cihlová                | <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                   |
| <b>Účel budovy:</b>    | Administrativní budova | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nebytové prostory v uzavřeném a bezpečném areálu na ulici Plechanovova v Ostravě, které jsou vhodné pro zázemí malé firmy. Prostor zahrnuje vytápěnou kancelář a možnost pronájmu menších skladových prostorů s pohodlným přístupem pro nakládku a vykládku zboží.

K dispozici jsou následující prostory:

Kancelář (21 m<sup>2</sup>) - Nachází se v prvním patře budovy, je vytápěná, prosvětlená, a poskytuje příjemné a klidné prostředí pro administrativní činnost či jiné kancelářské potřeby.

Sklady (2 x 6,25m<sup>2</sup>) - Situované v přízemí budovy, sklad je ideální pro skladování zboží, materiálu nebo jiného vybavení. Cena nájmu za sklady není zahrnuta v základní ceně nájmu.

Nájemníkům je k dispozici společná kuchyňka a WC, které se nacházejí v budově. Díky tomu je prostor vhodný pro pracovní týmy, které ocení zázemí a pohodlí na pracovišti. Uzavřený areál poskytuje dostatek bezpečí a klidné prostředí, což přispívá k příjemnému pracovnímu prostředí.

V případě zájmu o prohlídku prostor nebo další informace nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám poskytneme podrobné informace a sjednáme termín prohlídky.