

Střeziměřice - Prodej stavebního pozemku 2066 m²

55204, Chvalkovice



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Monika Holečková

Tel.: +420 774 777 073

GSM: +420 775 777 073

E-mail:

holeckova@trigareality.cz

Celková plocha:	2 066 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Komunikace:	asfaltová	Voda:	Vodovod

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 2 066 m², situovaný na konci zástavby obce, v místě s výjimečným klidem a soukromím. Za pozemkem se nachází již jen nezpevněná cesta a navazující zemědělské pozemky, což zaručuje ničím nerušený výhled do krajiny a kontakt s přírodou.

Pozemek je rovinný, slunný a vhodný pro výstavbu rodinného domu. Inženýrské sítě jsou k dispozici – elektřina a obecní vodovod jsou přivedeny, plyn je na pozemku.

Součástí pozemku je starší stavba, která může sloužit jako zázemí během budoucí výstavby, případně k přestavbě či odstranění dle záměru nového majitele.

Na pozemku se nachází vzrostlé ovocné stromy, ořechy a lísky, soukromí směrem k jedinému sousedovi zajišťuje vzrostlá zeleň. Místo působí velmi klidně a nabízí dostatek prostoru pro bydlení i odpočinek.

Výborná dostupnost – Chvalkovice 6 minut jízdy autem, Náchod a Trutnov cca 22 km, Hradec Králové 30 km. Nájezd na dálnici D11 je vzdálen do 10 km.

Ideální nabídka pro ty, kteří hledají stavební pozemek v klidném prostředí s přírodou za domem, ale zároveň s dobrou dostupností do města.

Zak. č.: NA22541H | PENB: G