

Prodej apartmánu 1+kk - 42 m² + terasa 27 m², Čistá - Černý Důl, Krkonoše

Černý Důl



6 342 000 Kč
za nemovitost

včetně všech služeb RK



Vyřizuje

Lukáš Tomášek
Tel.: 725 433 555

GSM: 603328720

E-mail:
lukas@nyxusreality.cz

Plocha kanceláří:	42 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Jiné
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 1+kk v komorním developerském projektu Rezidence Čistá - Černý Důl, zasazeném do klidné horské krajiny Krkonoš. Projekt je ideální volbou pro vlastní rekreaci, celoroční bydlení i jako investice k pronájmu.

Základní informace o bytě

- Dispozice: 1+kk
- Podlahová plocha: 41,80 m²
- Podlaží: 3. NP
- terasa: 26,52 m²
- Stav: novostavba
- Parkování: možnost dokoupení garážového stání

Byt je navržen s důrazem na maximální využití prostoru, dostatek denního světla a příjemnou atmosféru horského bydlení. Díky kvalitnímu provedení a nadčasovému designu je vhodný jak pro vlastní užívání, tak pro krátkodobé či

dlouhodobé pronájmy.

Cenové rozpětí bytů 1+kk v projektu

V rámci projektu jsou k dispozici také další byty o dispozici 1+kk v cenovém rozpětí přibližně od 5,3 mil. Kč do 8,1 mil. Kč včetně DPH, dle velikosti a umístění jednotky.

Aktuální nabídku, půdorysy a detailní ceny naleznete na oficiálních webových stránkách projektu.

Lokalita

Rezidence se nachází v atraktivní lokalitě v blízkosti Černého Dolu, Janských Lázní a Mladých Buků, s výbornou dostupností lyžařských areálů, turistických tras i cyklostezek. Klidné prostředí a krásná příroda zajišťují vysoký komfort i dlouhodobou hodnotu nemovitosti.

Investiční potenciál

Omezený počet jednotek, horská lokalita a rostoucí poptávka po rekreačním bydlení dělají z tohoto bytu velmi zajímavou investiční příležitost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.