

## Prodej, byty/2+1, 68 m<sup>2</sup>, Za Universitou 873, 51801 Dobruška, Rychnov nad Kněžnou [ID 80966]

Za Universitou, Dobruška



**3 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 68 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní           | <b>Lodžie:</b>                   | 3 m <sup>2</sup>           |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji slunný byt o dispozici 2+1 s podlahovou plochou 68 m<sup>2</sup>, který je umístěn v 1. nadzemním podlaží domu.

Byt skládá ze vstupní chodby, šatny/komory, obývacího pokoje, ložnice, odděleného WC, koupelny, kuchyňského koutu s jídelnou a lodžie. K bytu náleží sklep a v domě je k dispozici kolárna.

Dispozice bytu je velmi praktická, pokoje jsou samostatné a byt nabízí dostatek úložných prostor. Dům je udržovaný, byt je v osobním vlastnictví. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost - obchody, školy, školky, služby i dobrá dopravní dostupnost.

Areál Škoda Auto Kvasiny je vzdálen přibližně 20 minut jízdy autem. Dům se nachází v klidné lokalitě, v blízkosti je dětské hřiště, škola, školka, obchod.

V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat. S financováním rádi pomůžeme.