

Prodej bytu 2+1, 52 m², Litvínov, ul. Koldům

Koldům, 43601, Litvínov

**1 579 000 Kč**

za nemovitost

Poplatek za přepis na
družstvu je 6270Kč.

Vyřizuje

Winárd Václav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji družstevní byt 2+1 o velikosti 52 m² v dobrém stavu v Litvínově, situovaný v jedinečné a architektonicky vyhledávané zástavbě Koldům v klidné části Horního Litvínova.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží a nabízí krásný výhled na okolní zeleň a krajinu. Užitná plocha 52 m² poskytuje komfortní prostor pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Velkým benefitem je prostorná lodžie orientovaná do parku – ideální místo pro ranní kávu či večerní relax.

Součástí je také praktická komora pro uložení věcí.

Velkým benefitem jsou také nízké měsíční poplatky výši 3.962Kč.

Lokalita spojuje klid, dostatek zeleně a zároveň dobrou dostupnost do centra města.

Pokud hledáte příjemné bydlení v blízkosti přírody s výbornou atmosférou, tato nabídka stojí za vaši pozornost.
Zavolejte si o prohlídku ještě dnes.