

Prodej bytu 4+1 76 m²

Pod hvězdárnou, 41501, Teplice



2 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej družstevního bytu 4+1, 75,93 m² - Teplice, Prosetice

Nabízím k prodeji družstevní byt 4+1 o celkové výměře 75,93 m² v Teplicích, městská část Prosetice, v panelovém domě, který aktuálně prochází rekonstrukcí (revitalizací).

Základní informace:

dispozice 4+1

podlahová plocha 75,93 m²

balkon - v rámci probíhající rekonstrukce domu je plánováno zasklení a instalace elektricky ovládaných žaluzií

panelový dům ve fázi zateplení

probíhá rekonstrukce sklepních prostor

obchod Lidl přímo za domem

kompletní občanská vybavenost v bezprostředním okolí (školy, školky, MHD, služby)

Stav bytu:

Byt není po kompletní rekonstrukci, je však průběžně udržovaný a aktuálně obývaný.

Koupelna je po dřívější rekonstrukci (není původní).

V předsíni a koupelně (koupelna zděná) je keramická dlažba, v ostatních místnostech jsou plovoucí podlahy.

Z důvodu probíhající rekonstrukce sklepních prostor je část věcí dočasně umístěna v jedné z místností.

Byt je vhodný jak k dalšímu bydlení, tak i k modernizaci dle vlastních představ nového majitele.

Další informace:

družstevní vlastnictví

nízké provozní náklady

termín předání bytu dle dohody

Výhodou je probíhající rekonstrukce domu, která do budoucna přinese lepší technický stav objektu a nižší energetickou náročnost, bez nutnosti dalších investic do společných částí domu.

Cena: 2 650 000 Kč

Při rychlém jednání možná sleva

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.