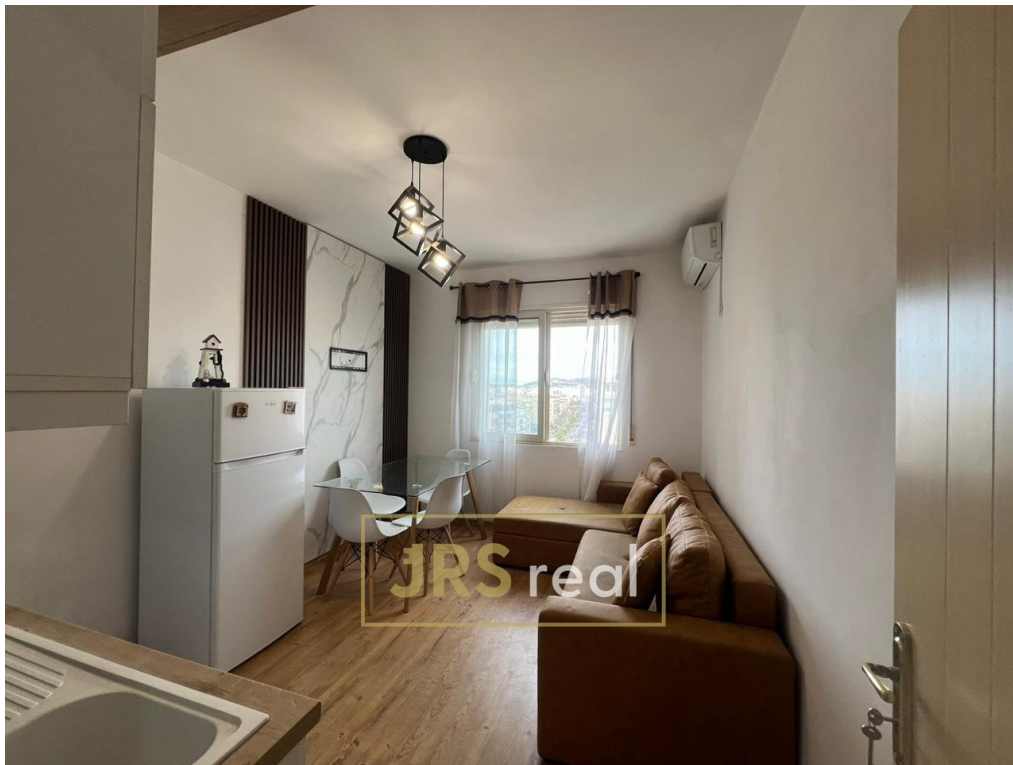


Prodej bytu 2+kk 45 m²

durrës



78 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje
Apartmenty Albánie
Tel.: 608 940 651
GSM: +420 736 204 402
E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte – přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Prodej 2+kk bytu na pláži – Durrës, Albánie – ideální investice i rekreace

Nabízíme k prodeji prostorný 2+kk apartmán přímo v oblasti Plazh, Durrës v Albánii, s výměrou 43 m² užitné plochy (45 m² celkem) a výhodnou polohou u moře.

Byt se nachází v 9. patře v udržovaném rezidenčním domě s výtahem a nabízí obývací pokoj s kuchyní, ložnici a koupelnu - ideální pro rekreační pobyty u moře nebo jako investiční nemovitost k pronájmu.

Základní informace:

Dispozice: 2+kk (obytný prostor + ložnice)

Užitná plocha: 43 m² (celková 45 m²)

Podlaží: 9. patro

Výtah v domě: Ano

Stav nemovitosti: používaný

Lokalita: Plážová oblast Durrës patří k nejvyhledávanějším místům na albánském pobřeží, s dobrou dostupností služeb, restaurací, pláže i dopravních spojení - atraktivní pro letní pobyty i dlouhodobý pronájem