

Pronájem skladu, výrobních prostor 9.368 m², Solnice

Průmyslová, 51701, Solnice

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Matěj Ježek**Tel.:** +420 734 523 355**GSM:** +420 734 523 355**E-mail:**jezek@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	9368 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Solnice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme halu nedaleko závodu ŠKODA AUTO Kvasiny. Jedná se o zcela nově vznikající průmyslový park o velikosti 9368 m², který se nachází v blízkosti měst Rychnov nad Kněžnou, Pardubice a Hradec Králové. Tato flexibilní nabídka nemovitosti nabízí: možnost pronájmu haly, nebo odkoupení pozemku se stavebním povolením a nebo odkoupení pozemku včetně kompletní výstavby haly (BTO).

- hala k dispozici do 8 měsíců od podpisu závazného dokumentu
 - samostatně stojící industriální budova 9368 m²
 - moderní výrobní nebo skladové prostory
 - světlá výška 10 m
 - přímé vjezdy, hydraulické rampy
 - betonové podlahy s nosností minimálně 8 t/m²
 - kancelářské a sociální zázemí na míru, dle potřeby nájemce
 - možnost úprav vnitřních prostor i budovy dle požadavků nájemce
 - příjezd pro TIR samozřejmostí, dostatečné manipulační i parkovací plochy
 - 2 km od Škoda Auto v Kvasinách
 - v areálu k dispozici další samostatná budova o velikosti 7325 m²
- Cena nájmu je individuální, dle dalších podmínek transakce.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací kontaktujte makléře, rádi zodpovíme Vaše dotazy.