

Podnájem bytu 3+kk, 77 m², Děčín - Veselé

40502, Veselé



9 200 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Vopršalová Kateřina
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme podnájem bytu 3+kk se sklepem, vlastní zahradou a parkovacím místem pro 2 auta v obci Veselé. Byt se nachází v domě, který poslední 4 roky prochází nákladnou rekonstrukcí, v horizontu cca 2 let je plánována nová střecha, zateplení, také nový byt z půdních prostor, který dále zlepší zateplení a sníží energetickou náročnost objektu.

Byt prošel před 4 lety rekonstrukcí - nové podlahy, kuchyň, vana, umyvadla a WC. Koupelna má osobitý, lehce arty charakter - kombinace obkladů, dřeva a designové stěrky se strukturou vytváří originální atmosféru. Vytápění je elektrickým kotlem, teplá voda zajištěna bojlerem. K dispozici jsou vestavěné skříně v kuchyni i obývacím pokoji. Vstup na zahradu je přímo z bytu. Užívat můžete po domluvě půdu a stodolu.

Nájemné činí 9 200 Kč měsíčně, elektrina se přepisuje na nájemníka. Voda 150 Kč/osoba/měsíc, společné osvětlení 100 Kč/měsíc, popelnice se hradí 1x ročně dle počtu vývozů. Kauce ve výši 18 400 Kč, provize 12 100 Kč.