

Pronájem byty 2+1, 58 m² - Zlín

Cihlářská, 76001, Zlín

**15 400 Kč**

za měsíc

+ služby a energie -
měsíční poplatky 4 482 Kč

Vyřizuje

Ing. Martin Souček**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.4
Balkón:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02103-1

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu krásný byt po rekonstrukci s dispozicí 2+1, který je umístěn v centru města Zlína. Atraktivní lokalita v kombinaci s klidným prostředím a výhledem do zeleně z tohoto bytu činí ideální příležitost pro Vaše bydlení.

- celková plocha 58 m²
- klidná lokalita, perfektní občanská vybavenost
- plně zařízený byt ve vysokém standardu
- moderní designový interiér
- prosvětlený a vzdušný prostor
- sklepní prostory k dispozici

Byt se nachází ve zvýšeném 1. NP. Hned po vstupu naleznete zádveří s úložným prostorem, ze kterého vstupujete do obývacího pokoje.

Prostorná koupelna se sprchovým koutem je společně s toaletou sloučena dohromady. Součástí vybavení koupelny je i pračka a sušička.

O tepelný komfort v bytě se starají lokální topná tělesa, v koupelně podlahové topení.

Kuchyně je moderní a vybavená. Součástí vybavení je myčka na nádobí, lednice, vestavěná trouba, plynová varná deska a digestoř. Příjemným bonusem je i domácí vinotéka.

Ložnice nabízí dostatek úložného prostoru v podobě vestavěných skříní. Spolu s obývacím pokojem je situována do klidné zahrádky s výhledem do zeleně. K dispozici je také balkon, ideální k relaxaci na čerstvém vzduchu.

Zlín, město kde se perfektně žije a naleznete zde vše, co potřebujete. Kompletní občanská vybavenost, školy, školky, MHD, restaurace, obchody, lékaři, velké spektrum průmyslů, obrovské kulturní vyžití a spousta dalšího.

Nájemné činí 15 400 Kč a měsíční zálohy na energie jsou ve výši 4 482 Kč. Vratná kauce je vyčíslena ve výši 15 400 Kč.

Odměna realitní kanceláři je vyčíslena ve výši jednoho nájmu. K nastěhování je k dispozici ihned.

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí odměna za realitní zprostředkování ve výši jednoho nájmu včetně energií.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Kdykoliv se na mě obraťte. Rád vám poskytnu podrobnější informace a zodpovím veškeré dotazy.

Ing. Martin Souček, váš realitní makléř Explicit Reality.

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník

Díky službě Explicitní Nájemník získáváte jako nájemce vyšší standard podnájemního bydlení a celkově pohodlnější zážitek. Automaticky máte k dispozici tyto výhody:

Pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky

Zákaznickou podporu každý pracovní den od 8:00 do 17:00 – pro vaše dotazy, požadavky nebo pomoc s nájemní smlouvou

Technickou asistenci – např. zajištění zámečníka, havarijní opravy či řešení jiných technických problémů v bytě

Možnost výměny bytu – kdykoli můžete požádat o změnu na menší, větší nebo v jiné lokalitě z portfolia bytů služby

Explicitní Nájemník nebo Explicit Reality

Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí. Vše potřebné máte zajištěno v rámci jednoho spolehlivého servisu.