

Nájem krásného, nového menšího bytu 2+kk, Eliščino nábřeží, Hradec Králové

Eliščino nábřeží, Hradec Králové



19 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Romana Kellner

Tel.: 773 123 092

GSM: 420773001556

E-mail:

romana@reality-vasatova.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v centru Hradce Králové.

Základní informace o bytě:

- > nový, menší, plně vybavený byt 2+kk
- > 3.patro s výtahem
- > sklep
- > dostatek úložného prostoru

Vybavení:

- > kuchyňská linka se spotřebiči (sporák, digestoř, lednice, mikrovlnná trouba)
- > TV, pohovka, stůl, židle
- > pračka, sušička
- > vestavěná skříň na chodbě
- > pracovní stůl, kancelářská židle, pohovka
- > koupelna se sprchovým koutem, oddělené WC

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento nadstandardní byt pečovat
- > možnost nastěhování ihned
- > majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:

- > MHD - 3 min. chůzí
- > restaurace - 3 min. chůzí
- > potraviny - 3 min. chůzí
- > Kaufland - 5 min. autem
- > Lidl - 5 min. autem, 14 min. chůzí

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 19.000 Kč
- > měsíční poplatky: voda, teplo, el. spol prostor, úklid: 1.500 Kč/ 1 osoba
- > nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu
- > vratná jistota: 50.000 Kč
- > provize zprostředkovatele: jeden měsíční nájem