

Podnájem bytu 1+1 38 m2, ul. Gen. Hrušky 1214/24, Moravská Ostrava

Gen. Hrušky, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava

**10 700 Kč**

za měsíc

+ 1800 záloha na služby
pro jednu osobu,
nezahrnuje zálohu na
elektřinu



Vyřizuje

Magdaléna Šeligová**Tel.:** 555 333 794**GSM:** 555333794**E-mail:** info@sian.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	18	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k podnájmu byt o velikosti 1+1 a výměře 38 m² na ulici Gen. Hrušky v Moravské Ostravě

Byt se nachází ve velmi žádané lokalitě s výbornou dostupností do centra města.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí - má nově položenou PVC podlahu, moderní kuchyň na míru s vestavěnými spotřebiči a zděnou koupelnu. V koupelně je vana, umyvadlová skříňka a přípojka na pračku.

Velkou výhodou je poloha bytu - v bezprostřední blízkosti se nachází nákupní centrum Futurum, autobusová zastávka je pár minut chůze a do centra města se dostanete do 10 minut.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a klidné bydlení v centru Ostravy.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 12.500 Kč + záloha na elektřinu.

Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu. Nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 12.500 Kč
- vratnou kauci 25.000 Kč
- provizi za zprostředkování 12.500 Kč

ID 1924