

## Pronájem bytu 2+kk - 47 m2 + parkovací stání, Břežany II, Středočeský kraj

Břežany II



**17 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 3004,- Kč



Vyřizuje

**Denisa Kozárová**

**Tel.:** 725 433 555

**GSM:** 777833538

**E-mail:**

[info@nyxusreality.cz](mailto:info@nyxusreality.cz)

|                               |                            |                                  |                                      |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 47 m <sup>2</sup>                    |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                          |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                           |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                                      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu Vám nabízíme světlý byt o dispozici 2+KK v klidné obci Břežany II. Byt se nachází v udržovaném domě v 2. podlaží a je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodové bydlení v dosahu Prahy.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu s WC a předsíň. Byt je částečně vybavený, připraven k nastěhování. Součástí pronájmu je vlastní parkovací stání.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do okolních měst, základní občanskou vybavenost a příjemné okolí pro relax i procházky.

Cena nájmu: 17.000,-

Cena služeb: 3.004,- + elektřina (převádí se na nájemce)

Kauce: 20.000,-

Provize 1x nájem + DPH

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.