

Pronájem bytu 2+kk s balkonem - Uhlířské Janovice

Hrnčířská, Uhlířské Janovice



15 000 Kč

za měsíc

+ 3000 Kč služby, +
elektrina se převádí na
nájemníka a je hrazena
samostatně



Vyřizuje

Lucie Kafková

Tel.: 722 22 00 22

GSM: 420724992629

E-mail:

lucie.kafkova@era-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního byt 2+kk v 1. patře novostavby v klidné lokalitě na okraji města Uhlířské Janovice. Byt je světlý, prakticky řešený a ideální pro jednotlivce nebo pár.

Dispozice bytu zahrnuje chodbu z níž je zajištěn samostatný vstup do všech místností. Obývací pokoj s kuchyňským koutem je opatřen novou linkou se spotřebiči, koupelna je spojená s WC a je zde umístěna vana. K bytu náleží balkon, který poskytuje příjemný prostor k relaxaci, dále komora na chodbě pro uložení věcí a parkovací stání přímo u domu.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti – v docházkové vzdálenosti se nachází obchody, mateřská a základní škola, lékař, pošta, restaurace i sportovní a volnočasové vyžití.

Dopravní obslužnost je velmi dobrá – město má pravidelné autobusové a vlakové spojení, s rychlým dosahem do Kutné Hory, Kolína i Prahy. Autem je zajištěno pohodlné napojení na hlavní silniční tahy v regionu.

Byt je k nastěhování dle dohody. Nájemné činí 15.000 Kč + zálohy na služby 3.000 Kč/1 osoba (záloha bude zvýšena v případě užívání bytu více osob), elektřinu si převádí nájemník na sebe po podpisu nájemní smlouvy. Kauce 2 nájemů, 1 nájemné jako provize RK.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.