



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 431715

## Pronájem bytu 1+1 v Orlové

Kpt. Jaroše, Orlová



**9 000 Kč**

za měsíc

včetně záloh na elektřinu,  
vodu a teplo, kauce 20000,  
provize 1 nájem + DPH



Vyřizuje

**Ing. Rostislav Schramek**

**Tel.:** 722 484 787

**GSM:** +420608765566

**E-mail:**

[rostislav.schramek@re-max.cz](mailto:rostislav.schramek@re-max.cz)

|                               |                  |                                  |                       |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-----------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                     |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 8                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 39 m <sup>2</sup>     |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý           |
| <b>Vlastnictví:</b>           | družstevní       | <b>Sklep:</b>                    | 2 m <sup>2</sup>      |
| <b>Umístění objektu:</b>      | sídliště         | <b>Doprava:</b>                  | silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V  | <b>Voda:</b>                     | Vodovod               |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet         | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod              |
| <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace       | <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelová televize     |
| <b>Energetická náročnost:</b> | D - Méně úsporná |                                  |                       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení pronajímatele nabízíme k podnájmu družstevní byt o velikosti 1+1 v Orlové na ulici Kpt. Jaroše.

Byt o výměře 39 m<sup>2</sup> je situován ve 4. patře sedmipatrového panelového domu. Dům je po celkové revitalizaci (plastová okna, zateplení, výtah, nový vchod, kamerový systém před vchodem a v interiéru domu).

Byt je v pěkném stavu, vybavený nábytkem dle foto. Nástup možný prakticky ihned, prohlídky vždy po vzájemné dohodě. Pronajímatel preferuje hlavně bezproblémový podnájemní vztah.

Lokalita je snadno dostupná z centra Orlové, v okolí domu je dostatek parkovacích míst.

Nájemné již obsahuje zálohy za elektřinu, vodu a teplo, internet si nájemce přihlásí sám na sebe, kauce je 20.000 Kč