

Prodej bytu 3+kk 73 m², Blansko

Na Pískách, 67801, Blansko



6 795 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jiří Korčák
GSM: +420 777 139 281
E-mail:
jiri.korcak@gmail.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2005	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 3+kk o výměře 73 m² v oblíbené lokalitě sídliště Písečná v Blansku.

Byt zaujme především praktickou dispozicí, dvěma balkony a příjemnou orientací na východ a západ.

Dispozičně je byt řešen velmi funkčně.

Ložnice a dětský pokoj jsou orientované na východ, obývací pokoj s kuchyňským koutem na západ.

Byt je tak světlý po celý den a nabízí příjemnou atmosféru i ve večerních hodinách.

Výrazným benefitem jsou dva balkony – jeden přístupný z ložnice, druhý z obývacího pokoje.

Zajímavostí je samostatná šatna a sklepní kóje v suterénu domu.

Byt je v inzerci prezentován jako prázdný a doplněný o vizualizace, které slouží pouze pro lepší představu možného zařízení a využití prostoru.

Ve skutečnosti je byt aktuálně vybavený, přičemž vyklizení je možné dle dohody.

V koupelně se nachází praktická sauna, kterou lze vnímat jako doplňkový komfortní prvek.

Dům je v dobrém technickém stavu, vytápění je dálkové.

Blansko nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchody, školu, školku, zdravotní středisko i sportovní areál.

Zároveň jde o klidné místo s dostatkem zeleně a dobrou dostupností do centra města.

Byt této velikosti, s dvěma balkony a praktickou dispozicí, se na trhu objevuje jen zřídka. Rád vám ho osobně představím při prohlídce.