

Pronájem bytu 3+kk, novostavba, 2 koupelny, parking, Praha 4 Hodkovičky

Na lysinách, Praha 4, Praha



27 500 Kč

za měsíc

+ 8601 Kč poplatky +
elektřina na nájemce



Vyřizuje

Barbora Merknerová

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 608 662 147

E-mail:

barbora.merknerova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Popis vybavení:	.	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný a světlý byt 3+kk v komorním projektu Vila Hodkovičky, který představuje kombinaci skvělé polohy uprostřed zeleně a klidu a zároveň rychlé dostupnosti centra města. Byt se nachází v nejvyšším podlaží, jeho dominantou je prostorný obývací pokoj (37 m²) propojený s kuchyňským koutem, dále zde najdeme hlavní ložnici s vlastní koupelnou a menší ložnici/pracovnu a 2. koupelnu. K dispozici nájemcům je také 1 parkovací stání a sklep. Byt je vybaven vysokými standardy: dřevěná okna s trojskly, součástí jsou předokenní žaluzie, dále dřevěné podlahy, podlahové vytápění. U domu najdeme 2 nová dětská hřiště, za nimi oblíbený Lesopark Hodkovičky, 400 m od domu je škola a školka, nedaleko domu zastávka busu 106 se spojením na Kačerov a nádraží Braník, pár minut pěšky zastávka tram Černý Kůň s rychlým spojením do centra.