



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 431753

Pronájem skvělého rodinného domu na Zbraslavi

Na Baních, Praha-Zbraslav, Praha



55 000 Kč

za měsíc

+ zálohy cca 7.800 Kč



Vyřizuje

Jan Fleischner

Tel.: +420603171112

GSM: +420603146315

E-mail:

jan.fleischner@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	159 m ²
Užitná plocha:	124 m ²	Plocha parcely:	1028 m ²
Plocha sklepu:	26 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve velice pěkném prostředí uzavřeného areálu se třemi rodinnými domy nabízíme pronájem jednoho z nich - domu 4+kk s dvojgaráží, velkým skladovacím prostorem a tisícimetrovou soukromou zahradou.

Dům z roku 2008 je ve skvělém stavu, disponuje více než 50 metrovou hlavní obytnou místností s kuchyní, zvýšeným stropem a vstupem na zahradu a oddělenou částí se třemi pokoji, dvěma šatnami a koupelnou. V koupelně je k dispozici sprcha i vana a toaleta, další samostatná toaleta se nachází při vstupním zádveří.

V suterénu pak najdeme prostornou garáž pro dva vozy a dvě další místnosti sloužící jako sklad.

Dům se nabízí nezařízený nábytkem (vyjma kuchyně a vestavěných spotřebičů, která samozřejmě je součástí vybavení).

K vytápění a ohřevu teplé vody slouží plynový kotel, dům je dále napojen na všechny sítě. Zálohy za elektřinu, plyn a vodu 7.800 Kč. Nájemné je stanoveno na 55.000 Kč; kauce 2x nájem. Provizi nájemce nehradí.

RE/MAX Search Na Bělidle 309/31, 15000 Praha - Smíchov, Tel.: +420603171112, E-mail: search@remax-czech.cz, web: www.remax-czech.cz/reality/re-max-search/

Zbraslav je městská část na jihozápadním okraji Prahy. Kousek od domu je zastávka autobusu MHD, dobré je napojení na okruh, v místě veškerá občanská vybavenost. Nedaleko od domu se nachází vstup do lesa s možností pěkných procházek směrem na Cukrák a nad údolí Vltavy.

Volné od 1.3.2026.