

## Pronájem kanceláří 14 m<sup>2</sup>, Praha 7 - Holešovice

U průhonu, 17000, Praha 7, Praha



**6 990 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Bc. Artur Kurlikovskyy**

**Tel.:** 736 679 205

**GSM:** +420 774 311 817

**E-mail:**

[artur.kurlikovskyy@housevip.cz](mailto:artur.kurlikovskyy@housevip.cz)

**Plocha kanceláří:** 14 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Kanceláře

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu samostatný kancelářský prostor o výměře 14 m<sup>2</sup>, umístěný v 1. patře kreativního centra The Archive. Prostor je ideální jako kancelář, menší agentura či jiné kreativní využití.

Orientace prostor: na západ.

Zázemí na patře: společná kuchyňka + sociální zařízení zvláště pro dámy a pány.

V přízemí budovy se nachází taneční studio.

Hlavní výhody:

Klidné a inspirativní prostředí.

Možnost propojení s dalšími sály v objektu.

Recepce 24/7 - bezpečný a kontrolovaný vstup.

Možnost okamžitého nastěhování.

Nájem: 7 000 Kč / měsíc za jednu kancelář.

Služby: 2 000 Kč / měsíc (včetně elektřiny).

Kauce: 7 000 Kč.

Provize RK: 7 000 Kč + DPH.

Obchodní a kancelářské prostory se nacházejí v prestižní pražské čtvrti Holešovice, odkud je vynikající dostupnost do centra - tramvají nebo metrem se dostanete do 10 minut. V okolí je zároveň široká nabídka restaurací, kaváren, obchodů a veškeré občanské vybavenosti, kterou potřebujete pro pohodlné fungování firmy či tvůrčího týmu.

Nastěhování je možné od 1.5. Případně dříve, dle dohody.

V případě zájmu o prohlídku nebo dalších informací mě neváhejte kontaktovat.