

Prodej byt 3+kk, 66m²

Jana Weisse, 51401, Jilemnice



4 298 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Tereza Klierová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	10 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám exkluzivně nabízí prodej krásného slunného bytu v osobním vlastnictví v Jilemnici, ulice Jana Weisse. Byt po celkové rekonstrukci s dispozicí 3KK o podlahové ploše 66m² se nachází ve 2.np cihlového domu kousek od centra města, kde je veškerá občanská vybavenost.

Dispozice bytu: vstupní chodba s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj propojen s kuchyňským koutem, ložnice a dětský pokoj, zděné jádro - koupelna s vanou a samostatné wc.

Dům je zateplen, plastová okna a společné prostory po rekonstrukci.

Výhodou bytu je velký zděný sklep 10m² v přízemí domu a společné prostory jako prádelna, sušárna kolárna a herna. Moderní vzdušný a světlý byt s dostatkem úložného prostoru a s nízkými provozními náklady.

Byt je ideální jako startovací bydlení (v okolí MŠ, ZŠ, sportovní areál Hraběnka, obchod a autobusové nádraží), na dlouhodobý pronájem, ale i jako rekreační apartmán s přímou dostupností do krkonošských turistických a lyžařských center - Benecko, Horní Mísečky a Špindlerův mlýn.

Bezproblémové parkování u domu.

Byt není právně zatížen a bude volný po dohodě s majiteli.

Doporučuji prohlídku, možné i o víkendu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116107.

NEXT REALITY FUTURE Krkonošská 153, Vrchlabí, 543 01, Tel.: , E-mail: future@nextreality.cz, web:

<https://www.nextreality.cz/pobocka/1239/next-reality-vrchlabi>