Prodej - Byty číslo zakázky: **929632**

Prodej bytu 3+1, 74 m², Uherský Brod, ul. Rolnická

Rolnická, 68801, Uherský Brod

4 600 000 Kč

za nemovitost

Vyřizuje
Harazim Jiří
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	**Podlaží v domě:**	1
Počet podlaží v domě:	3	**Celková podlahová plocha:**	74 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 74 m² v klidné části Uherského Brodu, na ulici Rolnická. Byt se nachází ve zděné budově s pouhými dvěma byty na patře, což zajišťuje příjemné soukromí a minimální ruch. Velkou výhodou je vlastní kotelna umístěná přímo u bytu s plynovým kotlem, který umožňuje efektivní a úsporné vytápění. Dispozici doplňuje samostatné WC a prostorný sklep vhodný pro uložení sezónních věcí či sportovního vybavení. Lokalita nabízí pohodové bydlení s výbornou dostupností do centra města i kompletní občanské vybavenosti. Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak jako investiční příležitost.