

Pronájem bytu 3+kk 79 m² s parkováním , Liberec

Polní, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



20 000 Kč

za měsíc

parkování v garáži 2000,- Kč, včetně DPH, bez poplatků, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Ing. Kateřina Táborská

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 734 804 924

E-mail:

ktaborska@kwcz.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	7	Počet podlaží v domě:	12
Celková podlahová plocha:	79 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2025
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem moderního a útulného bytu 3+kk v novostavbě v atraktivní lokalitě Liberce XII-Staré Pavlovice. Byt o užitné ploše 79 m² se nachází na 7. patře právě dokončeného projektu 3.věže. Budova má energetickou náročnost B, což zajistí úsporu nákladů na energie. K dispozici je také za poplatek garážové stání a problém s parkováním je tak vyřešen. Byt je částečně zařízený (kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči na míru, lednice) a nabízí komfortní bydlení. Balkon s nádherným výhledem na Ještěd tak ocení zájemci, kteří si v letních dnech rádi dají svou ranní kávu na čerstvém vzduchu, či ti, kteří si večer rádi ugrilují. Ideální volba pro rodinu či páry, kteří hledají moderní a úsporné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra města. Nebojte se nás kontaktovat a domluvte si prohlídku a staňte se tak prvními obyvateli tohoto voňavého bytu!

V blízkosti je mateřská školka i základní škola Jabloňová. Nákupní centrum 10 min chůze.

Nájemné 20.000,- Kč
parkování v garáži 2.000,- Kč
zálohy pro 2 osoby 3704,- Kč + elektřina
Kauce 30.000,- Kč
Provize 25.000,- Kč