



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **TuLil**

byt na pronájem 2+kk, 55m2, Praha 9, Vysočany

Trakční, 19000, Praha 9, Praha



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus

Topení: Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: ID: TuLil

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní byt 2+kk o celkové ploše 55 m, nacházející se v novém rezidenčním

projektu Tulipa City v lokalitě Praha 9 - Vysočany. Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží moderní budovy s výtahem. Dispozice zahrnuje obytný prostor s kuchyňským koutem vybaveným kvalitními spotřebiči, samostatnou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a WC a vstupní chodbu s vestavěnou skříní. K bytu náleží balkon a sklepní kóje. Byt je světlý, vzdušný a nabízí komfortní městské bydlení.

Lokalita poskytuje výbornou dopravní dostupnost, stanice metra Kolbenova (linka B) je v docházkové vzdálenosti. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací a služeb.

Nájemné: 25 500 Kč / měsíc

Zálohy: 4 948 Kč + elektřina

Dostupnost: od 2. 3. 2026

Stav objektu: novostavba

Energetická třída: B - úsporná

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.