

Pronájem bytu 2+1 54 m² - Slov. nár. povstání, Kroměříž

Slov. nár. povstání, Kroměříž

**13 500 Kč**

za měsíc

+ služby a energie -
měsíční poplatky cca 3500
Kč



Vyřizuje

Ing. Martin Souček**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám pronájem bytu o dispozici 2+1, který se nachází na ulici Slov. nár. povstání v Kroměříži.

- celková plocha 54 m²
- klidná lokalita s výbornou občanskou vybaveností
- veškerý nábytek na fotografiích součástí pronájmu
- raktické dispoziční řešení
- sklep, kolárna, sušárna
- výtah

Byt o dispozici 2+1 se nachází v 5 patře.

Po vstupu do bytu se ocitnete v prostorné chodbě, vybavené skříní, věšáky a menším botníkem. Z chodby je přístup do všech místností bytu.

Po levé straně se nachází ložnice, kde je velká manželská postel, noční stolky, dvě šatní skříně, komoda, křeslo a jednotka klimatizace pro zajištění komfortní teploty.

Vedle ložnice je obývací pokoj, který je zařízen sedací soupravou, konferenčním stolem, prosklenými skřínkami a

televizním stolem s televizí. Z obývacího pokoje je vstup na prosklenou lodžii, která přináší dostatek světla a příjemný prostor pro relaxaci.

Poslední místností je kuchyně, vybavená kuchyňskou linkou s troubou a digestoří, volně stojící lednicí, mikrovlnou troubou, jídelním stolem se židlemi a praktickou špajzkou. K této místnosti přímo navazuje koupelna s vanou a pračkou. Samostatná toaleta je přístupná přímo z chodby.

Skvělá lokalita v centru Kroměříže nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, MHD, restaurace, obchody, lékaři i široké kulturní vyžití.

Nájemné činí 13 500 Kč měsíčně, služby a energie 3 500 Kč. Kauce je vyčíslena ve výši jednoho nájmu včetně energií. Při předání se hradí odměna za realitní zprostředkování ve výši jednoho nájmu včetně energií. Byt je k dispozici ihned.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvu osobní prohlídky.

Ing. Martin Souček, realitní makléř Explicit Reality

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník

Díky službě Explicitní Nájemník získáváte jako nájemce vyšší standard podnájemního bydlení a celkově pohodlnější zážitek. Automaticky máte k dispozici tyto výhody:

Pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky

Zákaznickou podporu každý pracovní den od 8:00 do 17:00 – pro vaše dotazy, požadavky nebo pomoc s nájemní smlouvou

Technickou asistenci – např. zajištění zámečníka, havarijní opravy či řešení jiných technických problémů v bytě

Možnost výměny bytu – kdykoli můžete požádat o změnu na menší, větší nebo v jiné lokalitě z portfolia bytů služby Explicitní Nájemník nebo Explicit Reality

Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí. Vše potřebné máte zajištěno v rámci jednoho spolehlivého servisu.