

Pronájem byt 1+kk, 30^m

Dr. Václava Kůrky, 43801, Žatec



7 200 Kč
za měsíc

Cena je uvedena bez energií a služeb. Kauce ve výši 18.000,-Kč je včetně provize RK.



Vyřizuje

David Linhart

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt: ano Dispozice bytu: 1+kk

Podlaží v domě:

Počet podlaží v domě:

Celková podlahová plocha:

34 m²

Druh objektu:

panelová

Stav objektu:

dobrý

Vlastnictví:

osobní

Balkón:

4 m²

Sklep:

2 m²

Umístění objektu:

sídlíště

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné a moderní bydlení, kde se budete cítit opravdu doma? Právě pro vás máme jedinečnou nabídku! K pronájmu nabízíme slunný byt o dispozici 1+kk, který se nachází ve 3. patře klidného panelového domu obklopeného zelení na sídlišti. Celková výměra bytu činí 34 m², z toho obytná plocha 30 m² vám poskytne dostatek prostoru pro odpočinek, práci i setkávání s přáteli.

Ideální pro jednotlivce i páry

Byt je připraven ihned k nastěhování – stačí jen přinést své oblíbené dekorace a začít bydlet podle svých představ.

Finanční podmínky

Měsíční nájem 7 200 Kč

Zálohy na služby 1 900 Kč/os. Voda, topení, ostatní služby

Elektřina dle spotřeby Hradí nájemce samostatně

Kauce celkem 20 000 Kč Včetně provize RK 10 000 Kč

Dva supermarkety v bezprostřední blízkosti – každodenní nákupy zvládnete během pár minut.

Výborná dopravní dostupnost – vlakové nádraží, dálnice, MHD i autobusová zastávka jsou jen kousek pěšky, takže do centra města se dostanete rychle a pohodlně, ať už míříte do práce, školy nebo za zábavou.

V okolí najdete vše potřebné – lékárnu, kavárnu, fitness centrum a další služby.

Pohodlí a bezpečí

Samotný dům má osm nadzemních a jedno podzemní podlaží, kde je k dispozici až 20 parkovacích míst – už žádné dlouhé hledání volného stání pro váš vůz. V bytě vás čeká příjemné teplo díky ústřednímu dálkovému topení, které zajistí komfort bez ohledu na roční období.

Volný od 1. března 2026

Plánujete stěhování a chcete mít jistotu, že se nastěhujete do čistého a připraveného bytu? Tento byt bude k dispozici od 1. 3. 2026 – rezervujte si své místo včas!

Proč právě tento byt?

- Moderní, světlý a útulný prostor
- Skvělá dopravní dostupnost i občanská vybavenost
- Klidná lokalita, ideální pro relaxaci po náročném dni
- Možnost dlouhodobého pronájmu

Zaujalo vás to?

Byt je perfektní volbou pro ty, kteří hledají pohodlí, dostupnost a příjemnou atmosféru. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo si rovnou domluvte prohlídku a přijďte se přesvědčit na vlastní oči, že tento byt je tím pravým místem pro váš nový začátek. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116122.