

Kanceláře (23 m² - 123 m²) - Jesenice u Prahy

Říčanská, 25242, Jesenice



7 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Stanislav Syrovátka

Tel.: +420 777 275 457

GSM: +420 777 275 457

E-mail:

syrovatka@soccer-reality.cz

Plocha kanceláří:	30 m²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Flexibilní pronájem kanceláří s vlastním zázemím (23 m² - 123 m²) - Jesenice

Pronájem reprezentativních kanceláří v komerčním objektu na ulici Říčanská 786, Jesenice (Praha - západ). Kanceláře se nachází v 1. patře (2. NP) a nabízejí maximální flexibilitu - můžete si pronajmout jednotlivé kanceláře samostatně, nebo celý prostor o ploše 122,7 m².

Unikátní výhoda: Vlastní zázemí pro každou kancelář

Každá z nabízených kanceláří má své vlastní sociální zařízení (WC, sprchový kout, umyvadlo), což zajišťuje naprosté soukromí a komfort pro vás i vaše zaměstnance.

Nabízené jednotky:

Kancelář 1: 39,60 m² (včetně vlastního sociálního zázemí)

Kancelář 2: 22,83 m² (včetně vlastního sociálního zázemí)

Kancelář 3: 29,93 m² (včetně vlastního sociálního zázemí)

Kancelář 4: 29,38 m² (včetně vlastního sociálního zázemí)

Lze pronajmout libovolnou kombinaci nebo prostor jako celek (122,7 m²).

Vybavení a parametry:

Kuchyňka: Dvě z kanceláří jsou vybaveny vlastní kuchyňskou linkou.

Technické zázemí: Výška stropů 2,5 m, v objektu je k dispozici Wi-Fi a domácí vrátný.

Parkování: Rozlehlé parkoviště přímo u objektu je k dispozici pro nájemce i jejich zákazníky.

Viditelnost: Možnost umístění reklamy u hlavní silnice (skvělý marketingový potenciál).

Lokalita:

Objekt se nachází na strategickém místě v Jesenici u výjezdu směr dálnice D1 (Kocanda). Lokalita nabízí perfektní spojení na Prahu a veškerou občanskou vybavenost v bezprostředním okolí (supermarkety Albert, Billa, Lidl, lékař, restaurace).

Měsíční náklady a podmínky (kancelář 3):

Topení 850 Kč, Voda 150 Kč, Elektro 750 Kč.

Kauce pronajímateli: 12 000 Kč

Provize RK: 10 285 Kč

Prostory jsou volné ihned. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.