

Prodej rodinného domu 102 m², pozemek 1142 m², Skůry - Křovice

Hobšovice



4 200 000 Kč

za nemovitost

PENB bude dodán.



Vyřizuje

Lukáš Helešic
Tel.: 606 113 100

GSM: 774 956 705

E-mail:
lukas.helesic@qara.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	534 m ²
Užitná plocha:	102 m ²	Plocha parcely:	1142 m ²
Plocha zahrady:	608 m ²	Plocha sklepu:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům nacházející se v obci Skůry - Křovice. Dům je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s praktickým uspořádáním, efektivním vytápěním a dostatkem venkovního prostoru.

V přízemí (1. NP) o celkové výměře 68 m² se nachází bytová jednotka o dispozici 2+1, která zahrnuje koupelnu vybavenou vanou a pračkou. Toaleta je umístěna samostatně. Dům je rovněž částečně podsklepený, přičemž sklep má výměru 8,3 m². Vytápění je řešeno krbem s rozvodem tepla do radiátorů a termostatem, což zajišťuje příjemné teplo v celém domě.

V patře (2. NP) o výměře 25,5 m² se nachází další 1 pokoj a praktický úložný prostor. Ohřev vody zajišťuje bojler (elektro), jehož instalace proběhla v roce 2025. Odpad je řešen jímkou o kapacitě 8 kubíků. K nemovitosti náleží také velká zahrada a praktická kůlna.