

## Pronájem byt 2+1 v rodinném domě, Zubří, Na Kopci

Na Kopci, 75654, Zubří



**12 000 Kč**

za měsíc

v textu



Vyřizuje

**Jiří Váhala**

**Tel.:** +420 602732968

**GSM:** +420 602732968

**E-mail:**

[jiri.vahala@qara.cz](mailto:jiri.vahala@qara.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** smíšená

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 50 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení v Zubří? Nabízíme Vám k pronájmu 1. patro rodinného v místní části Staré Zubří, ulice Na Kopci. V prvním patře se nacházejí 2 průchozí pokoje a kuchyně. V přízemí domu se nachází společné sociální zařízení spočívající v koupelně s vanou a WC, samostatné WC a technické místnosti s pračkou. Topení v domě zajišťuje kotel na tuhá paliva.

Majitel nabízí možnost posezení na společné zahradě a dát si snídani na čerstvém vzduchu. Příjezd je po obecní cestě, bezproblémové parkování je zajištěno na pozemku.

Dům se nachází v samém srdci Beskyd v nádherné přírodě obklopené lesy, kopci a hlavně čistým vzduchem, který vybízí k relaxaci a odpočinku. Možnost houbaření, sbírání borůvek, cyklotrasy, pěší turistika. V blízké vzdálenosti se nachází Rožnov pod Radhoštěm, který je považován za jedno z nejvíce navštěvovaných míst Valašska.

PENB nebyl dodán, proto je v souladu se zákonem uváděná energetická náročnost budovy třída G. Byt je k dispozici ihned.

Majitelé preferují 1 osobu bez zvířat.

Cena pronájmu je stanovena na částku 12.000 Kč včetně energií pro 1 osobu. Vratná kauce je majiteli stanovena na částku 12.000 Kč. poplatek realitní kanceláři ve výši 12.000 Kč. Doufám, že Vás tato nabídka zaujala a přijdete se na byt podívat pro snazší rozhodování. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka na základě jim zvolených kritérií. Pro více informací a případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře Jirku Váhalu. Se mnou jde realitní byznys snadno a rychle!