

Pronájem bytu 2kk o velikosti 90 m2 v ulici Puklicova, České Budějovice

37004, České Budějovice 3, České Budějovice



14 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Eva Kasandová

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 739 294 235

E-mail:

eva.kasandova@kontaktservis.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 90 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

centrum obce

Elektřina:

Voda:

Telekomunikace:

Topení:

Ústřední - plynové

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra? Nabízíme k pronájmu výjimečně velký byt 2+kk o rozloze 90 m², který se nachází ve 2. patře kvalitního cihlového domu v žádané ulici Puklicova v Českých Budějovicích. Byt disponuje prostornou vstupní halou s praktickou komorou, moderní koupelnou vybavenou vanou, sprchovým koutem a WC, velkorysým obývacím pokojem s plně vybavenou kuchyňskou linkou (trouba, varná deska, myčka, lednice) a samostatnou ložnicí pro maximální soukromí a pohodlí. Byt není vybaven. Součástí bytu je také sklep. Lokalita nabízí klidné a bezpečné bydlení poblíž centra s kompletní občanskou vybaveností v dosahu – obchody, školy, zdravotní zařízení i restaurace. Výhodou cihlového domu je lepší izolace a příjemné klima bydlení. Měsíční nájemné činí 14 500 Kč, zálohy na služby cca 1 000, Kč + přepis el. a plynu na nájemníka cca 3 000 Kč. Vratná kauce je stanovena na 20 000 Kč a provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH. Byt je volný od 1. 5. 2026. Máte zájem? Kontaktujte nás pro více informací nebo sjednání prohlídky