

Penthouse 6+kk s wellness a terasou

Za Krejčárkem, 19000, Praha 9, Praha



93 000 Kč

za měsíc

+ poplatky na vyžádání



Vyřizuje

Pavel Buriánek

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 073 363

E-mail:

pavel.burianek@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	6+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	227 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu reprezentativní penthouse o dispozici 6+kk jako jediný v nejvyšším patře projektu Byty Krejčárek. Tato rezidence nabízí maximální soukromí a nadstandardní vybavení s výhledem na panorama Prahy.

Interiér a vybavení:

Obytný prostor: Centrální obývací pokoj plynule propojený s jídelní částí.

Kuchyně: Plně vybavená minimalistická kuchyňská linka v bílé barvě s vestavěnými spotřebiči, mikrovlnnou troubou.

Materiály: V celém bytě jsou položeny kvalitní dřevěné parkety (v současné době překryty plovoucí podlahou).

Designové prvky: Vstupní hala se zaoblenou dřevěnou stěnou, podhledové LED osvětlení.

Úložné prostory: Šatna u hlavní ložnice a další vestavěné skříně vyrobené na míru.

Terasa a exteriér:

Panoramatická terasa: Obklopuje byt a je přístupná velkoformátovými posuvnými okny z hlavních místností.

Vířivka: Součástí terasy je instalovaná vířivka pro celoroční využití, venkovní sprcha a zahrádka.

Dispozice a podmínky:

Předsín, obývací pokoj s kuchyní, ložnice se šatnou, další tři pokoje, wellness, tři koupelny s toaletou.

Parkování: Možnost parkování za poplatek 2 000 Kč / měsíc (k dispozici až 4 parkovací stání).

ENGEL & VÖLKERS Plzeňská 3351/19, 150 00 Praha 5, Tel.: 233 091 011, E-mail: PragueAndel@engelvoelkers.com, web:

<https://www.engelvoelkers.com/cz/cs>

Sklep: K bytu nenáleží sklepní kóje.

Kauce: Činí dva měsíční nájmy. Nájemce je seznámen s provizí realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.