

Prodej bytu 2+1, 67 m², Cheb, ul. Karlova

Karlova, 35002, Cheb



3 060 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Truhlář Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt, který nabízí prostor pro vlastní nápady a možnost vytvořit si domov přesně podle sebe. Byt 2+1 o užitné ploše 67 m² se nachází v cihlovém domě v ulici Karlova v Chebu, v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností služeb i centra města.

Byt je před rekonstrukcí, což dává novému majiteli volnou ruku při úpravách dispozice i stylu interiéru. Praktické uspořádání se samostatnými pokoji poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i zajímavou investici. Vytápění i ohřev teplé vody jsou řešeny plynovým kotlem, zároveň je zde možnost vytápění krbovými kamny, která dodají bytu příjemnou atmosféru a charakter.

Byt se nachází ve 2. podlaží z celkových 5 nadzemních, přičemž jde o poslední patro domu bez výtahu, což znamená více klidu a soukromí. Cihlová konstrukce zajišťuje dobré tepelně-izolační vlastnosti.

S financováním vám rádi poradíme.

Prohlídkový den: 13. 2. od 15:00 do 16:00 hodin.