



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 431851

Pronájem obchodního prostoru 115 m² náměstí Svobody

náměstí Svobody, Frýdek-Místek



39 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

David Patera

Tel.: 722 484 787

GSM: +420725878423

E-mail:

david.patera@re-max.cz

Plocha kanceláří:	115 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme reprezentativní nebytový prostor o rozloze 115 m² v podloubí historického domu přímo na Náměstí Svobody ve Frýdku-Místku. Prostor má skvělou dostupnost, vysokou frekvenci pěších a je ideální pro podnikání v centru města.

Dispozice zahrnuje hlavní prodejní plochu, denní místnost využitelnou jako kancelář či kuchyňku, samostatné WC a sklad. Vstup je přímo z podloubí, prostor je světlý a reprezentativní. Vhodný je pro prodejnu, showroom, kancelář, kosmetické nebo masážní studio, barber shop, galerii či ateliér.

Nájemné činí 39 000 Kč měsíčně + energie. K dispozici je parkování ve dvoře s nakládací rampou, případně veřejné parkoviště v bezprostřední blízkosti objektu. Prostor je k dispozici od května 2026. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.