



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2093

Pronájem bytu 2+kk s balkonem, 52 m Bryksova, Praha 14 Černý Most.

Bryksova, 19800, Praha 14, Praha



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna
m.cz)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	jiné	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk s balkonem, 52 m Bryksova, Praha 14 Černý Most.

Nabízíme k pronájmu nový byt o dispozici 2+kk s balkonem a celkové výměře 52 m, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží domu s výtahem v dobře dostupné lokalitě Praha 14 Černý Most, ulice Bryksova. Součástí bytu je také skladovací kóje.

Byt disponuje prostornou kuchyňskou linkou se spotřebiči (elektrická trouba, varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka nádobí). Kuchyň je propojena s obývacím pokojem, který je nezařízený a vizuálně tvoří samostatnou místnost. V předsíni a chodbě se nachází prostorné vestavěné skříně. Z chodby je vstup do ložnice, samostatné toalety a koupelny.

Dům se nachází v klidné lokalitě s výbornou dostupností MHD. Autobusová zastávka Bryksova (linky 223, 224) je v bezprostřední blízkosti domu. Stanice metra B Černý Most je dostupná přibližně 8 minut chůze.

V okolí je kompletní občanská vybavenost obchodní centrum Černý Most, IKEA, kavárny, restaurace, centrum

Plechárna, mateřská i základní škola Vybíralova, lékárna, pošta a další služby. Kousek od domu se nachází dětská hřiště a park U Čenku. Z bytu je výhled na park, golfové hřiště a rybník Martínák.

Nemovitost je určena výhradně k dlouhodobému pronájmu a je po dohodě ihned k nastěhování.

Cena nájmu činí 20 000 Kč měsíčně.

Zálohy na služby cca 4 450 Kč měsíčně (dle spotřeby).

Vratná kauce 25 000 Kč.

Provize RK.

Stavba panelová, velmi dobrý stav.

Užitná plocha 52 m.

Vlastnictví osobní.

Balkon.

K nastěhování ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Můj domov Reality

Lidiya Savynets

Telefon: +420 775 604 602

Email: muj.domov.reality@seznam.cz

Kontakt možný také přes WhatsApp, Viber nebo Telegram: @LidiyaSyvynets

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, ráda vám byt osobně představím.