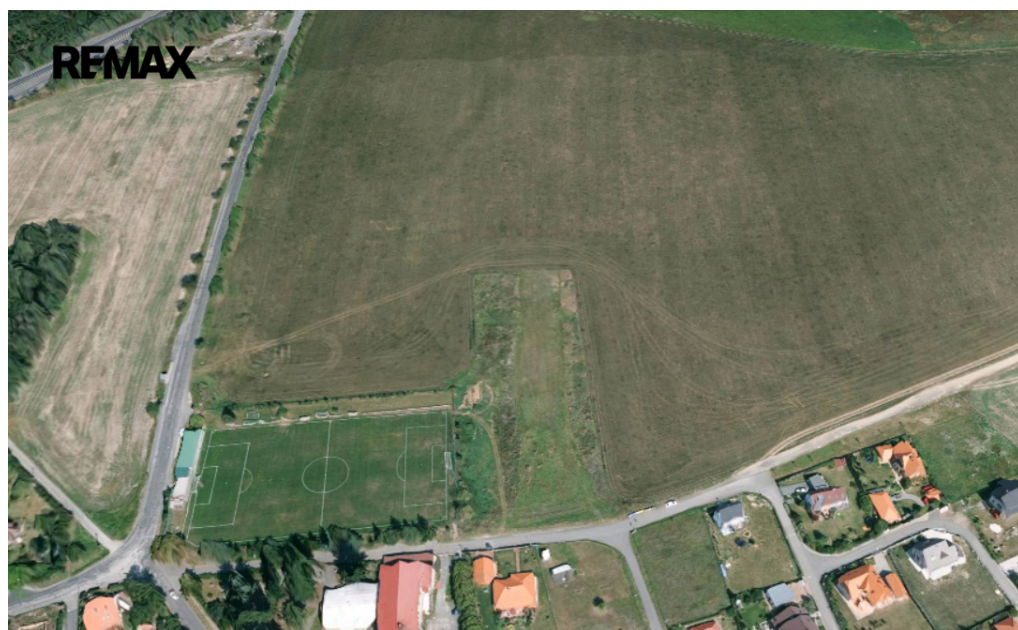


## Prodej pozemku pro komerční výstavbu, 6 114 m<sup>2</sup>, Klíнец, Praha západ

Klíнец



**11 922 300 Kč**  
za nemovitost

včetně právního servisu a  
provize RK



Vyřizuje

**Yvona Žerebná****Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420725293496**E-mail:**[yvona.zerebna@re-max.cz](mailto:yvona.zerebna@re-max.cz)**Celková plocha:** 6 114 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu**Doprava:** dálnice; silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji komerční pozemek 6 114 m<sup>2</sup> určený regulačním plánem pro občanskou výstavbu - tělovýchovná a sportovní zařízení včetně zázemí a souvisejících služeb, regulační plán obce se všemi možnostmi a podmínkami využití pošleme obratem na vyžádání. Pozemek je v těsné blízkosti fotbalového hřiště a volně navazuje na obytnou část obce, v obci vodovod i kanalizace. Obec Klíнец je zasazena do krásné přírody s výborným napojením na Prahu - nedaleko sjezd z D4, dojezd cca 20 minut na Smíchov. Nabízený pozemek je součástí pozemku o celkové velikosti 18 990 m<sup>2</sup> - orná půda (zbývající část pozemku 12 876 m<sup>2</sup> je součástí prodeje a je zahrnuta v nabídkové ceně). Z dlouhodobého hlediska výhodná investice v lokalitě nedaleko Prahy. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.