



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2096

Pronájem bytu 4+1, 80 m Mařatkova, Praha Kamýk.

Mařatkova, 14200, Praha 12, Praha



29 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna
m.cz)

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: **Pronájem bytu 4+1, 80 m Mařatkova, Praha Kamýk**

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 4+1 se zasklenou lodžii, nacházející se ve 6. patře zatepleného domu s výtahem. Byt je částečně vybavený a po kompletní rekonstrukci.

Byt je vybaven: nová plastová okna, parketové podlahy, mramorová dlažba, pračka, myčka, plynový sporák s elektrickou troubou, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem. Skříně jsou umístěny ve třech ložnicích a na chodbě. K dispozici je internet.

Nájemce neplatí provizi, což činí tuto nabídku ještě atraktivnější.

Díky výtahu je zajištěn pohodlný přístup do bytu, který je ideální pro rodiny s dětmi nebo pro každého, kdo ocení klidné bydlení v dobře dostupné lokalitě.

Lokalita a občanská vybavenost

* Parkování u domu bez problémů

* MHD: autobus Lhotka 7 minut na metro Kačerov

- * Obchody: Albert 90 m, OBI, Lidl, Billa
 - * Školy a školky v okolí, English International School Prague, The Prague British School
 - * Lékařské zařízení, bankomaty, restaurace, sportoviště (squash centrum) v docházkové vzdálenosti
 - * Dostatek zeleně a možnosti pro volnočasové aktivity
- Doprava MHD je v blízkosti, což zaručuje rychlé spojení s centrem města a dalšími částmi Prahy.

Cena a poplatky

- * Nájemné: 29 000 Kč/měsíc
- * Záloha na služby: 6 000 Kč/měsíc
- * Vratná kauce: 35 000 Kč
- * Provize realitní kanceláře

Technické údaje

- * Užitná plocha: 80 m
- * Lodžie: 6 m
- * Stavba: panelová, velmi dobrý stav
- * Podlaží: 6. patro
- * Vlastnictví: osobní
- * K nastěhování: ihned

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

****Můj domov Reality****

Lidiya Savynets

Kontakt možný také přes WhatsApp, Viber nebo Telegram: @LidiyaSyvynets

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, ráda vám byt osobně představím.