

Prodej pozemek Bydlení, 3191

37333, Nové Hrady



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Šiller

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 3 191 m²
Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku - 3 191 m², Vyšné

Nabízíme ke koupi výjimečný pozemek o rozloze 3 191 m² v atraktivní a klidné lokalitě Ve Vyšném, obec Nové Hrady. Pozemek je dle územního plánu veden jako plocha určená k bydlení, což z něj činí ideální místo pro výstavbu rodinného domu, venkovského sídla či moderního bydlení v přírodě.

Inženýrské sítě a možnosti napojení

Elektřina je k dispozici na hranici pozemku.

Odpad lze dle územního plánu řešit prostřednictvím vlastní ČOV, což zajišťuje flexibilní a ekologické řešení.

Poloha a okolí

Pozemek se nachází v malebném prostředí Novohradských hor, které nabízí jedinečnou kombinaci klidu, soukromí a krásné přírody. Lokalita Ve Vyšném je charakteristická rozvolněnou zástavbou, minimálním provozem a příjemnou venkovskou atmosférou. Přitom jste jen krátkou jízdou od centra Nových Hradů, kde je veškerá základní občanská vybavenost - škola, školka, obchody, lékař i služby.

Okolí je ideální pro milovníky přírody, turistiky, cyklistiky i houbaření. V blízkosti se nachází lesy, louky a historické památky, které dávají této lokalitě nezaměnitelný charakter.

Výjimečnost nabídky

Hlavní devizou tohoto pozemku je jeho velikost - 3 191 m² poskytuje dostatek prostoru nejen pro stavbu domu, ale i pro zahradu, sad, relaxační zónu či chov drobných zvířat. Zároveň nabízí dostatečný odstup od sousedů a pocit soukromí, který je dnes stále více ceněný.

Pokud hledáte místo pro klidné bydlení v přírodě s výborným potenciálem a krásnou polohou, tento pozemek je skvělou volbou. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116132.