Prodej bytu 2+1 52 m²

Mikulášská, 35201, Aš

2 995 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	6	**Celková podlahová plocha:**	52 m²
Druh objektu:	panelová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Sklep:**	2 m²
Umístění objektu:	okraj obce	**Energetická náročnost:**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím krásný nově zrekonstruovaný byt 2+1 v revitalizovaném panelovém domě (zateplení, fasáda, stoupačky, plastová okna, výtah) z roku 2015. PENB C. Dobře fungující SVJ.

Byt prošel kompletní, finančně náročnou rekonstrukcí s kvalitními materiály (dokončené v 5/2025): nové rozvody kompletně, vinylové podlahy a dlažba, moderní sanita v koupelně, kuchyňská linka na míru od truhláře včetně spotřebičů, bílé obložkové dveře, rozvody inet.

Dispozice bytu je 2+1, prostorná chodba, koupelna s WC, kuchyně a 2 pokoje. Na chodbě u bytu je praktická úložná kóje cca 2m2.

Skvělá lokalita u lesa avšak v blízkosti centra, nízké náklady na bydlení. Vhodné k bydlení i jako investice.

V případě zájmu o více informací či prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.