

Pronájem bytu 2+kk, Jihlava - ulice Chlumova

Chlumova, Jihlava

**Neuvedeno**

za měsíc



Vyřizuje

Filip Tomeš**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420776306166**E-mail:**filip.tomes@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	2950 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 2+kk v Jihlavě, na ulici Chlumova, situovaný do klidného vnitrobloku, který zajišťuje dostatek soukromí a klid i přesto, že se nachází v širším centru města.

Byt se nachází ve 4. podlaží domu s výtahem a má prakticky řešenou dispozici. Skládá se ze vstupní chodby, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, samostatného pokoje, koupelny, samostatného WC a šatny. K bytu náleží také balkon, který se nachází naproti vstupním dveřím do bytu.

Byt se pronajímá nezařízený, k dispozici je však kompletní kuchyňská linka a vestavěná skříň v pokoji.

Finanční podmínky:

Nájemné: 12 500 Kč / měsíc

Služby: 4 609 Kč / měsíc

Kauce: 26 000 Kč (2× nájem)

Provize RK: 1 × nájem + DPH

Byt bude k nastěhování od května 2026.

Bydlení je vhodné pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností služeb v Jihlava. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.