

## Prodej rodinného domu, 179 m<sup>2</sup>, Veselá

51252, Veselá



**3 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bělíková Markéta**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	179 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde si opravdu odpočnete, a přitom budete mít vše potřebné na dosah? Představujeme Vám rodinný dům v malebné obci Veselá u Rovenska pod Troskami, zasazený do krásné přírody Českého ráje. Nemovitost je ideální jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační využití. Velkorysý pozemek nabízí dostatek soukromí, klid a kontakt s přírodou. V přízemí domu se nachází veranda, kuchyně s jídelním koutem, centrální chodba se vstupy do koupelny, ložnice a schodiště vedoucího do klenutých sklepních prostor. Dřevěné schodiště Vás zavede do horního podlaží s obytnou místností a možností spaní. Další potenciál nabízí půdní prostor vhodný k vestavbě. Součástí domu je samostatně přístupná kotelna a dva přístavky pro uskladnění zahradní techniky. Parkování je zajištěno přístřeškem pro jedno auto a dalšími dvěma parkovacími místy. Lokalita potěší milovníky klidu, turistiky a přírody. Turnov je vzdálen 15 minut, Liberec 35 minut a Praha hodinu jízdy. Těšíme se na Vás na prohlídce.