

## Novostavba RD 4+kk v centru Luhačovic se zahradou.

Mlýnská, 76326, Luhačovice



### Neuvedeno za nemovitost

Cena včetně projektu,  
stavebního povolení,  
výstavby domu, pozemku,  
IS a kolaudace.



Vyřizuje

**Radim Vacula**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 777 829 902

**E-mail:**

[profi@dumrealit.cz](mailto:profi@dumrealit.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	117 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	117 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	850 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	850 m <sup>2</sup>	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje výstavbu novostavby domu 4+kk se zahradou a parkovacím místem přímo v srdci Luhačovic.

Představujeme vám jedinečnou příležitost vlastnit moderní a flexibilní přízemní rodinný dům na klíč, situovaný v samém centru prestižních Luhačovic.

Tato luxusní novostavba splňuje ty nejvyšší nároky na komfortní bydlení a zároveň otevírá neomezené možnosti pro investici a podnikání.

Bydlení, kde se setkává luxus s flexibilitou

Nepřekonatelná poloha: Bydlete v pěší dostupnosti lázeňské kolonády, kaváren a veškeré občanské vybavenosti. Život v centru Luhačovic nikdy nebyl pohodlnější.

Prostornost a design: Dům o dispozici 4+kk s promyšleným uspořádáním poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro velkou rodinu.

Váš soukromý relax: Vychutnejte si ranní kávu nebo večerní posezení na prostorné terase s výhledem do privátní zahrady, která tvoří klidnou oázu uprostřed města.

Nenechte si ujít tuto exkluzivní šanci vlastnit multifunkční luxusní rodinnou vilu v jedné z nejvyhledávanějších lázeňských lokalit v Česku.

Ať už hledáte ideální rodinné sídlo, nebo chytrou investiční příležitost, tento dům je připraven splnit vaše sny. Stavbu můžeme zahájit do 14 dnů od podpisu smlouvy. Stavební povolení je vydáno, takže zde není žádné zdržení s jeho vyřízením.

Pro kompletní specifikace, vizualizace a sjednání osobní schůzky nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 653946.